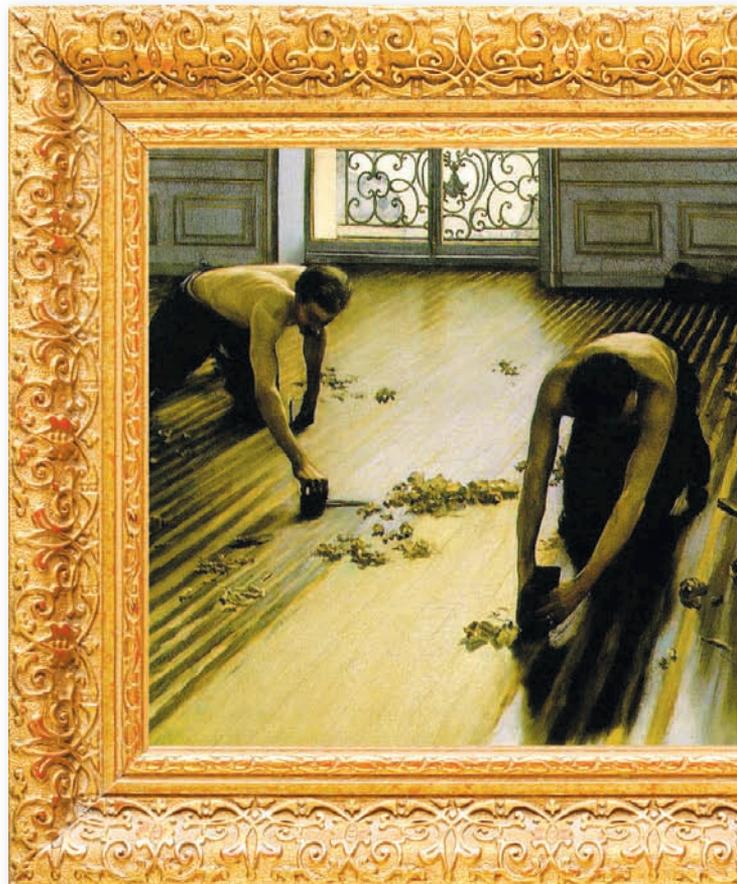


# La fin des vernis à l'huile?

LA QUASI-TOTALITÉ DE CES VERNIS POUR PLANCHERS DÉPASSENT LA LIMITE D'ÉMISSIONS NOCIVES QUE VEUT EXIGER OTTAWA.



**A**u téléphone, Aline Bergeron rit, mais ce n'est pas drôle. «Quand nos gars reviennent d'une grosse journée où ils ont appliqué du Cristal, ils ont une haleine de vernis», dit l'adjointe administrative de Sablage Bergeron, une entreprise de Montréal qui rénove les planchers de bois franc.

Les coupables: les composés organiques volatils (COV), utilisés dans le vernis comme solvants afin de garder au produit sa forme liquide jusqu'à son application. Par la suite, les COV s'évaporent et le vernis durcit graduellement. Selon le Dr René Blais, directeur médical du Centre anti-poison du Québec, «les vernis qui contiennent des solvants peuvent être nocifs au moment de l'application et pendant qu'ils sèchent». Quasi

dépourvus de COV, les vernis à base d'eau sont donc moins dangereux.

## Limiter les dégâts

Benzène, toluène, xylène, on suspecte les dizaines de solvants organiques de causer plusieurs problèmes de santé, du mal de tête au cancer en passant par l'évanouissement et les troubles pulmonaires. On sait aussi que les COV génèrent du smog, un problème croissant dans les grandes villes. Or, 26 % des émissions de COV attribuables aux produits de consommation proviendraient des peintures et des revêtements comme les vernis.

Bref, la table est mise pour y mettre un frein. C'est du moins le vœu du ministère canadien de l'Environnement. «Jusqu'à ce jour, les autorités canadiennes ont compté

uniquement sur des mesures volontaires pour réduire les émissions de COV provenant [du secteur des produits de consommation], mais il convient désormais de mettre en place des mesures plus efficaces et plus fiables», écrivait le ministère en 2006. Entre deux élections, un projet de règlement a été déposé. Au ministère, on espère le mettre en vigueur l'an prochain. Un chiffre à retenir: 350, qui risque d'être le maximum de grammes de COV permis par litre (g/L) dans le cas des vernis. Le gouvernement cherche ainsi à s'arrimer aux normes de plusieurs États américains. Selon les données d'Environnement Canada, seulement 13 % des vernis à base d'huile respecteraient cette norme. L'un des produits les plus populaires sur le marché, le Varathane Professionnel, en contient «moins de 500 g/L» selon son



fabricant. «Nous allons le retirer du marché et non tenter de modifier la formule pour respecter la norme», dit Rhoda Williams, chef de marque de Rust-Oleum, le fabricant de Varathane.

Seule exception: les «vernis de conversion» utilisant des solvants spécifiques à base d'alcool, dont le maximum de COV permis sera de 725 g/L, comme aux États-Unis. Parmi eux se trouve la marque Synteko Classic, très populaire auprès des entrepreneurs. Selon le fabricant, le produit génère 525 g/L de COV.

Parmi les produits les plus nocifs, on trouve ceux de la catégorie des *moisture cure* (ils ont besoin d'un taux d'humidité élevé pour bien durcir), dont fait partie le fameux Cristal. «Ce produit tue les plantes en les déshydratant. Ça te fait littéralement sortir l'eau du corps quand tu l'appliques»,

assure l'entrepreneur Robert Contant, qui l'a utilisé pendant 25 ans. Non vendu dans les grands centres de rénovation, le Cristal est à ce point puissant que l'entrepreneur doit demander aux clients de vider leur frigo et leur garde-manger avant de l'appliquer, au risque que les aliments prennent le goût du vernis.

## Nouveaux et (vraiment) améliorés

Comme d'autres entrepreneurs, Robert Contant n'a pas attendu l'entrée en vigueur du règlement pour cesser d'utiliser ce produit. «De toute façon, on trouve aujourd'hui des vernis à l'eau de meilleure qualité que les *moisture cure*», dit-il. La mise au point de meilleurs polyuréthanes fait que les vernis à base d'eau ne sont plus synonymes de produits bas de gamme. Certains sont même beaucoup plus résistants que les versions à l'huile. Lesquels? Là est la question!

Dans ce qu'on appelle le test Taber, une méthode normalisée et reconnue dans l'industrie, une roue munie d'un abrasif frotte le vernis. Selon les résultats de ce test, le Varathane Professionnel à l'huile figure parmi les produits les moins performants. À l'opposé, le vernis à l'eau Fini-tech 9000, de la compagnie québécoise Finitec, serait environ 60 fois plus résistant. Le meilleur produit de Varathane vendu dans les

grandes surfaces, le vernis à l'eau de marque Nano Defence, est environ quatre fois plus résistant que le Varathane Professionnel, soit à peu près à égalité avec le vernis à l'eau Fini-tech 3000 et le vernis à l'huile de type Cristal, reconnu depuis des décennies pour sa durabilité. Dans la vraie vie, ces résultats signifient, par exemple, que vous devrez réappliquer le Varathane Professionnel tous les quatre ans en moyenne comparativement à sept pour le Nano Defence, estime Rhoda Williams. Ce dernier, cependant, vous coûtera plus cher.

## Concurrencer les huiles

Par ailleurs, grâce aux nouvelles recettes de polyuréthanes et aux additifs comme l'oxyde d'aluminium qui améliorent la durabilité du produit fini, les vernis mats sont désormais aussi résistants que les vernis brillants. Résultat: les vernis mats concurrencent maintenant les huiles pour planchers. Pour ceux qui apprécient l'aspect rustique du bois, les huiles de lin ou de tung (ou abrasin), par exemple, étaient jusqu'ici difficiles à battre. Leur grand défaut: l'entretien, l'huile devant être appliquée régulièrement, parfois deux fois par année, dans les endroits passants. Le vernis mat élimine cet entretien fastidieux tout en offrant un fini comparable aux yeux de plusieurs.



► Contrairement à ce qu'on pourrait croire, les vernis à base d'eau émettent eux aussi des composés organiques volatils (COV), car les fabricants doivent y ajouter certains produits chimiques pour éviter qu'ils ne fassent des bulles ou ne sèchent trop vite. Cela dit, la majorité des vernis à l'eau sont conformes à la nouvelle réglementation qui limitera la teneur en COV. ►►

## ► HABITATION | Vernissage de planchers



- Certains vernis proposent de «revitaliser» votre plancher sans ponçage. Sachez cependant que, pour obtenir un beau résultat, il faut les appliquer sur un plancher qui n'a pas perdu sa teinture et qui n'est pas dénudé à certains endroits, sinon ça se verra. De plus, ils sont parmi les moins durables, ce qui vous obligera à en réappliquer plusieurs fois par année dans les endroits passants.



- Attention au marketing douteux: le «fini cristal» ou le «Crystalex» n'offrent pas la même qualité que le vrai Cristal. Dans bien des cas, il s'agit de produits beaucoup moins durables.

### La licence de la Régie

Pour poncer et vernir un plancher, un entrepreneur doit détenir la sous-catégorie de licence numéro 9, qui s'intitule «Travaux de finition». Attention: cette licence n'est pas un gage de qualité, car pour l'obtenir, l'entrepreneur doit démontrer ses qualités de gestionnaire et non de spécialiste du ponçage ou du vernissage. Alors, quel est l'intérêt? En fait, la licence signifie qu'il a versé un cautionnement de 10 000 \$ à la Régie du bâtiment du Québec (RBQ) et que vous pourriez être dédommagé si, par exemple, il s'évanouit dans la nature avant d'avoir terminé les travaux.

[www.rbq.gouv.qc.ca](http://www.rbq.gouv.qc.ca)

## LE VERNIR SOI-MÊME...



## ... OU LE FAIRE FAIRE



Vous ne souffrez plus les taches noires sur le plancher de bois du couloir et engagez un entrepreneur pour le faire poncer et vernir. Quelques vérifications pourraient vous épargner bien des tracas.

Vagues et stries causées par un mauvais ponçage, vernis parsemé de bulles, de poils et de poussière, produit parfois appliqué inopinément sur les murs, mais pas partout sur le plancher: les juges de la Cour du Québec en voient de toutes les couleurs. Pour diminuer les risques de litige, assurez-vous d'abord que l'entrepreneur détient la bonne licence de la Régie du bâtiment du



Vous voulez tenter de rénover vos planchers vous-même? Bonne chance, car les écueils sont nombreux. La ponceuse n'est pas facile à manœuvrer, mais surtout, elle est moins puissante que celle qu'utilisent les entrepreneurs. Ainsi, plusieurs personnes commettent l'erreur de lever l'appareil au cours du ponçage pour permettre au moteur de reprendre son souffle, ce qui crée des vagues sur le plancher. Malheureusement, ces ondulations ne deviendront visibles qu'après l'application du vernis...

Le vernissage, quant à lui, est plus aisé que le ponçage, surtout si vous utilisez un produit à base d'eau. Ce type de vernis a toutefois la qualité de son défaut: il sèche vite. Ainsi, afin d'éviter que les chevauchements de vernis ne soient apparents, faites des allers et retours fréquents et vernissez de petites surfaces à la fois.

#### Deux conseils incontournables:

1. Demandez un cours accéléré de ponçage et vernissage au détaillant chez qui vous vous procurez la ponceuse ou le vernis.
2. Suivez à la lettre les instructions sur les contenants de vernis. Par exemple, certains doivent être mélangés doucement pour éviter que des bulles ne se forment, d'autres ne peuvent être appliqués à l'aide d'un rouleau.

Québec (RBQ). Selon nos recherches, la moitié des entrepreneurs qui ont perdu leur cause depuis cinq ans contre des consommateurs frustrés par la piètre qualité de leur travail n'étaient pas en règle avec la RBQ.

Un commentaire qui revient souvent dans les jugements: peu importe la nature du problème, un entrepreneur qualifié a un devoir de résultat. De votre côté, votre devoir est de prouver la mauvaise qualité de son travail. C'est pourquoi il est fortement recommandé d'arriver devant le juge avec des photos convaincantes. Parfois, il sera même nécessaire d'engager un expert qui estimera les dommages et qui évaluera si le travail a été fait dans les règles de l'art.

L'entrepreneur précise dans son contrat qu'il n'est pas responsable des dommages qu'il pourrait causer? Cette exemption est souvent illégale. Dans un cas présenté à la Division des petites créances, la consommatrice se plaint qu'on a égratigné ses armoires de cuisine au moment du ponçage, mais l'entrepreneur nie toute responsabilité. Il aurait eu intérêt à lire l'article 10 de la Loi sur la protection du consommateur qui interdit «la stipulation par laquelle un commerçant se dégage des conséquences de son fait personnel ou de celui de son représentant». Le juge a donc donné raison à la cliente et a annulé cette clause du contrat.

Après maints appels et discussions, l'entrepreneur accepte finalement de refaire le travail à ses frais? Très bien, mais si cela nécessite une semaine de plus, qui payera l'hôtel et les frais supplémentaires d'entreposage? Et serez-vous dédommagé pour avoir remué ciel et terre afin de reporter l'installation des armoires de cuisine et la livraison des électroménagers? Dans certains cas, des juges ont condamné des entrepreneurs à compenser les clients pour ces délais.

## Combien ça coûte de le faire soi-même?

Pour restaurer 500 pi<sup>2</sup> de plancher, comptez un total de 300 à 450 \$. Dans plusieurs cas, vous devrez louer un appareil pour poncer le pourtour des pièces et un autre pour le reste des surfaces (50 \$/jour pour le tandem), acheter un tampon pour tenir le papier abrasif (10 \$), six feuilles de papier abrasif de différents grades (40 \$), le scellant (60 \$) et le vernis (de 150 à 300 \$).

Prévoyez de quatre à six jours avant de replacer les meubles. La différence entre vous et l'entrepreneur: l'expérience! Vous risquez de travailler moins vite et de prendre davantage de pauses pour réfléchir et éviter les erreurs. Comptez environ une journée pour poncer et poser une couche de scellant, deux jours pour appliquer quatre couches de vernis, et deux jours de séchage.

## de le faire faire?

Pour poncer et vernir un plancher, les prix varient généralement de 1,50 \$ à 2,25 \$ le pi<sup>2</sup>. Ainsi, pour trois pièces totalisant 500 pi<sup>2</sup>, attendez-vous à une facture de 750 à 1125 \$. La différence de prix est surtout attribuable au vernis utilisé. En général, un bon vernis à l'eau coûtera plus cher que le traditionnel vernis à l'huile. Et si vous voulez ajouter une teinture, comptez environ 1 \$ de plus le pi<sup>2</sup>. Ajoutez aussi 1 \$ le pi<sup>2</sup> pour un ponçage sans poussière, où les ponceuses sont munies de tuyaux reliés à un aspirateur. Cela dit, un professionnel pourra dans plusieurs situations vous assurer que vous ne trouverez pas de poussière à plus d'un mètre de hauteur sur les murs en y passant votre doigt.

Combien de couches de vernis exiger? Le nombre que recommande le fabricant. Le mieux est de consigner cette obligation dans le contrat. Comptez généralement quatre jours entre le moment où l'entrepreneur commence le ponçage et celui où vous pourrez replacer les meubles.

